



**Schön, dass Du uns im Zeltlager Eckmannshain besuchen willst!** In diesem Dokument findest Du alle Unterlagen, die Du bis zur Anreise brauchen wirst. Damit Du den Überblick behältst, findest Du auf dieser Seite dazu eine Checkliste.

### 1. Beherbergungsvertrag abschicken

Der Beherbergungsvertrag wird von uns vorausgefüllt. Bitte trage die fehlenden Informationen ein. Wenn Du mit bestimmten Vertragsdetails nicht einverstanden bist, melde dich bitte bei uns. Anderenfalls drucke bitte beide Exemplare aus, unterschreibe sie und sende sie an uns per Post.

### 2. Vertrag zurück bekommen

Wir werden Dir dann ein Exemplar von uns unterschrieben zurücksenden.

### 3. Lagerordnung bekanntmachen

Die allgemeinen Vertragsbedingungen enthalten auch unsere Lagerordnung. An diese Lagerordnung müssen sich alle Mitglieder deiner Gruppe halten. Bitte Sorge daher dafür, dass alle Gruppenmitglieder die Lagerordnung lesen

können. Aus ihr ergeben sich einige Dinge, um die man sich schon vor der Anreise kümmern muss. Beispielsweise muss ein Spannbetttuch für die Matratze im Zelt mitgebracht werden.

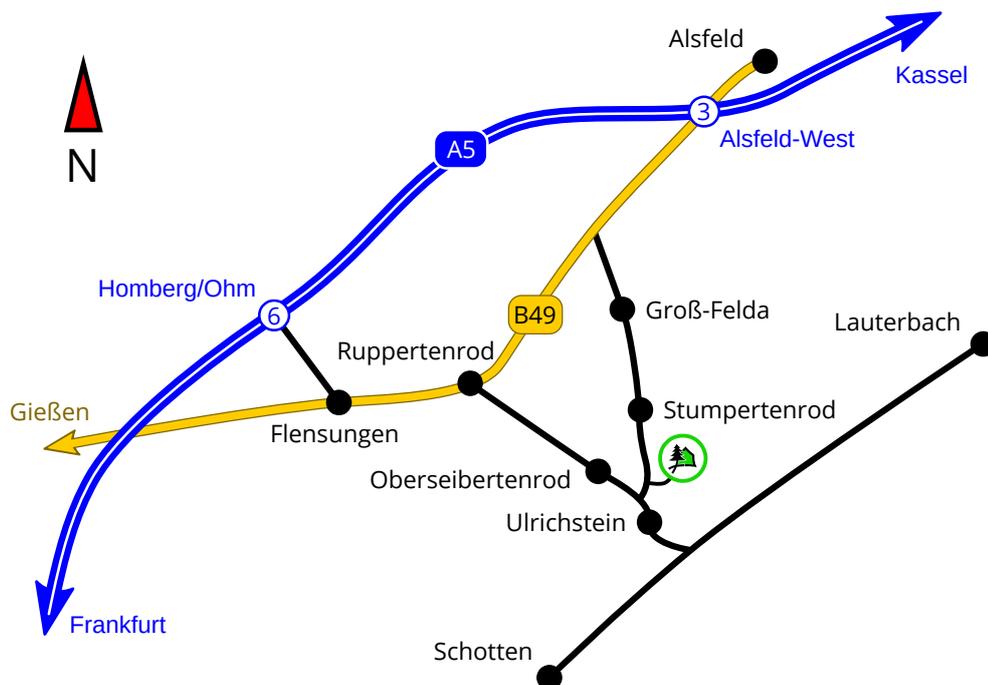
### 4. Anzahlung überweisen

Die Anzahlung muss eine Woche vor Anreise bei uns eingegangen sein.

### 5. An- und Abreise planen

Bei Anreise und Abreise wird ein Übergabeprotokoll ausgefüllt. Bitte plane für jede Übergabe ca. 30 Minuten ein. Die im Beherbergungsvertrag eingetragenen Zeiten sind die Zeiten für den Beginn der Übergabe. Dementsprechend muss der Reiseleiter deiner Gruppe (oder ein Bevollmächtigter) uns ab den angegebenen Zeiten ungefähr eine halbe Stunde zur Verfügung stehen.

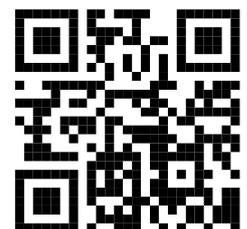
## Anreise



Adresse:

**Zeltlager  
Eckmannshain  
Außerhalb 9  
35327 Ulrichstein**

Du findest uns auch bei Google Maps! Scanne den QR-Code oder suche nach „Zeltlager Eckmannshain“.



# Beherbergungsvertrag

## Vermieter



Zeltlager Eckmannshain e.V.  
Am Schellersberg 12a  
35325 Mücke

Postadresse für Vertragsunterlagen

Kontaktperson

Telefon

## Buchungsdaten

Ankunft (Datum, Uhrzeit)

Abreise (Datum, Uhrzeit)

## Mieter

Name/Organisation

Postadresse

Reiseleiter (Ansprechpartner im Lager)

Telefon

Personenzahl (Übernachtungsgäste)

Anzahlung (bis eine Woche vor Anreise)

## Zu nutzende Gebäude und Räumlichkeiten

Selbstversorgerhaus  Ja  Nein

Sanitäreanlage Herren  Ja  Nein

Sanitäreanlage Damen  Ja  Nein

Speisesaal (Haupthaus)  Ja  Nein

Schlafräume (Haupthaus)  Ja  Nein

Großküche (Haupthaus)  Ja  Nein

## Weitere Vereinbarungen

**Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen in Version 2018B sind teil dieses Vertrages.**

## Vermieter

Ort, Datum

Unterschrift

## Mieter

Ort, Datum

Unterschrift

# Beherbergungsvertrag

## Vermieter



Zeltlager Eckmannshain e.V.  
Am Schellersberg 12a  
35325 Mücke

Postadresse für Vertragsunterlagen

Kontaktperson

Telefon

## Buchungsdaten

Ankunft (Datum, Uhrzeit)

Abreise (Datum, Uhrzeit)

## Mieter

Name/Organisation

Postadresse

Reiseleiter (Ansprechpartner im Lager)

Telefon

Personenzahl (Übernachtungsgäste)

Anzahlung (bis eine Woche vor Anreise)

## Zu nutzende Gebäude und Räumlichkeiten

Selbstversorgerhaus  Ja  Nein

Sanitäreanlage Herren  Ja  Nein

Sanitäreanlage Damen  Ja  Nein

Speisesaal (Haupthaus)  Ja  Nein

Schlafräume (Haupthaus)  Ja  Nein

Großküche (Haupthaus)  Ja  Nein

## Weitere Vereinbarungen

**Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen in Version 2018B sind teil dieses Vertrages.**

## Vermieter

Ort, Datum

Unterschrift

## Mieter

Ort, Datum

Unterschrift

## Meldeschein

---

Das Formular muss bei Anreise unterschrieben und abgegeben werden. Es wird von uns zwischen für eine Dauer von 12 bis 15 Monaten aufgehoben. Die Daten müssen von uns gemäß § 29 Bundesmeldegesetz erhoben werden.

### Mieter

---

Name/Organisation

Postadresse

### Buchungsdaten

---

Ankunft (Datum, Uhrzeit)

Abreise (Datum, Uhrzeit)

Personenzahl (Übernachtungsgäste)

### Reiseleiter

---

Name

Geburtsdatum

### Mitreisende ohne deutsche Staatsangehörigkeit

---

Name

Staatsangehörigkeit

Passnummer

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

### Mieter

---

Ort, Datum

Unterschrift

### Vermieter

---

Evtl. Anmerkungen

Zwischen Mieter und Vermieter wird folgender Belegungsvertrag abgeschlossen:

Der Vermieter stellt dem Mieter das Grundstück „Zeltlager Eckmannshain“, Außerhalb 9, 35327 Ulrichstein (Gemarkung Ulrichstein, Flur 1, Flurstücke 42 und 43) sowie die vereinbarten Gebäude und Räumlichkeiten im vereinbarten Zeitraum zur Verfügung. Der Verein hält die vereinbarte Zahl an Plätzen bereit.

## Haftung

Durch Beschädigungen einzelner Teilnehmer ist der Mieter verantwortlich und haftbar. Etwaige Beschädigungen und übermäßige Verschmutzungen werden dem Mieter in Rechnung gestellt. Im Fall des Verlusts von Schlüsseln verpflichtet sich der Mieter, die dadurch entstehenden Kosten zu ersetzen. Dadurch, dass im Lager eine Schließanlage installiert ist, können durch den Verlust hohe Kosten entstehen. Der Vermieter empfiehlt dem Mieter den Abschluss einer entsprechenden Versicherung.

Für zubereite Speisen, die nicht vom Personal des Vermieters zubereitet wurden, ist ausschließlich der Mieter verantwortlich und haftbar.

## Kosten

Folgende Kosten werden dem Mieter in Rechnung gestellt:

Nutzung Selbstversorgerhaus (Blockhütte)	pro Tag	25,00 €
Nutzung der Sanitäranlagen, Nutzung des Speisesaals		inklusive
Nutzung Schlafräume (Haupthaus)		inklusive
Nutzung Großküche	pauschal	70,00 €
Übernachtungsgäste	pro Person und Nacht	7,50 €
Tagesgäste, welche nicht Übernachten	pro Person und Tag	1,50 €
Endreinigung	pro Übernachtungsgast	2,50 €

Bei einem vollständigen Rücktritt von der Vereinbarung werden die folgenden Termine und Kosten als verbindlich anerkannt:

bis 90 Tage vor Beginn der Belegung	keine Kosten
zwischen dem 89. und 57. Tag vor Beginn	10 % der Kosten lt. Anmeldung
zwischen dem 56. und 15. Tag vor Beginn	20 % der Kosten lt. Anmeldung
zwischen dem 14. und 8. Tag vor Beginn	50 % der Kosten lt. Anmeldung
zwischen dem 7. Tag oder später vor Beginn	80 % der Kosten lt. Anmeldung

Im Fall einer Belegung werden die Kosten mit den tatsächlichen Teilnehmer- und Nutzungszahlen abgerechnet.

Minderbelegung: Reduzieren sich die Kosten durch eine Vertragsänderung oder unterschreiten die abgerechneten Kosten die Kosten laut Vertrag, stellt der Vermieter dem Mieter eine Ausfallgebühr in Rechnung. Diese wird entsprechend obiger Tabelle in Abhängigkeit des Zeitpunkts der Vertragsänderung berechnet. Dazu wird der entsprechende Prozentsatz mit der Kostendifferenz multipliziert. Beträgt die gesamte Ausfallgebühr für alle Vertragsänderungen und die Abrechnung weniger als 10 % der Kosten lt. Stand 90 Tage vor Beginn der Belegung, wird keine Ausfallgebühr in Rechnung gestellt.

## Zahlung

---

Sofern nichts Abweichendes vereinbart wurde, müssen die voraussichtlichen Kosten eine Woche vor Anreise per Überweisung bezahlt werden.

Bei Anreise muss eine Kautions in Höhe von 75 € in bar hinterlegt werden. Diese wird bei Abreise wieder zurückgezahlt, wenn das Lager ohne Beschädigungen und übermäßige Verschmutzungen an den Vermieter zurückgegeben wurde. Anderenfalls kann die Kautions einbehalten werden, in diesem Fall wird sie in der Endabrechnung mit den entstandenen Kosten und der Anzahlung verrechnet.

Über die tatsächlich entstandenen Kosten stellt der Verein eine Rechnung aus. Diese ist zum dem dort angegebenen Zeitpunkt fällig. Für den Fall des Verzuges werden Verzugszinsen nach § 288 Abs. 1 BGB berechnet. Die Geltendmachung eines Schadens ist nicht ausgeschlossen.

## Ablauf

---

Wenn nichts anderes vereinbart wird, übergibt der Vermieter zum vereinbarten Anreisezeitpunkt im Zeltlager die vereinbarten Bereiche und Schlüssel und nimmt diese zum vereinbarten Abreisezeitpunkt vom Mieter im Zeltlager wieder entgegen. Über die Übergaben wird ein Protokoll geführt.

Die für die Einrichtung erlassene Haus- und Nutzungsordnung für Selbstversorger wird als verbindlich anerkannt. Bei schwerwiegenden Verstößen kann der Verein diese Vereinbarung ohne Einhaltung einer Frist kündigen. Die Kündigung geschieht durch den 1. Vorsitzenden des Vereins oder dessen Vertreter gegenüber dem Mieter. Sie kann auch gegen einzelne Teilnehmer ausgesprochen werden.

Wenn das Lager gleichzeitig von anderen Mietern oder vom Vermieter genutzt wird, muss der Mieter die Nutzung des Lagers mit diesen abstimmen. Davon ausgenommen sind die zur Verfügung gestellten Zelte und das Selbstversorgerhaus (soweit mitgebucht), welche dem Mieter exklusiv zur Verfügung stehen.

Auf eine Verlängerung des Aufenthaltes besteht kein Rechtsanspruch. Sie wird nach erneuter Vereinbarung und unter gleichen Bedingungen innerhalb der festgesetzten Belegungszeiträume der Einrichtung ermöglicht, soweit die notwendigen Plätze vorhanden sind.

Die im Mietvertrag angegebenen Grundstücksgebäude, sowie anliegende Gehwege sind am Abreisetag dem Vermieter besenrein zu übergeben.

## Sonstiges

---

Eine Änderung dieser Vereinbarungen bedarf der Textform.



## Lagerordnung

**Willkommen im Zeltlager Eckmannshain!** Wir hoffen, es gefällt dir hier. In der Lagerordnung haben wir einige Regeln aufgestellt, die die wichtigsten Dinge für deinen Aufenthalt festlegen. Wenn etwas unklar ist, frage einfach einen Vereinsvertreter (zum Beispiel den, der im Beherbergungsvertrag als Ansprechpartner eingetragen ist).

### Zelte

---

Jede Gruppe bekommt Zelte entsprechend der angemeldeten Gruppengröße zur Verfügung gestellt.

Unsere Zelte stellen einen erheblichen Wert dar. Bei Verlassen der Zelte muss deshalb darauf geachtet werden, dass diese geschlossen werden. Bei starkem Wind besteht die Gefahr, dass die Zeltstangen beschädigt werden. **Um eine Beschädigung der Imprägnierung der Zelte zu vermeiden, bitten wir keine Sprays (Deo-Spray, Rasierschaum, Haarspray, etc.) zu benutzen.** Dafür stehen Wasch- und Duschräume zur Verfügung.

Alle Teilnehmer müssen für die Sauberkeit der Zelte selbst die Verantwortung übernehmen. In den Zelten ist das Rauchen strengsten verboten, da ansonsten der Brandschutz nicht gewährleistet ist. Ebenfalls ist das Entfernen von Matratzen aus den Zelten verboten. Die Matratzen dürfen nur mit Spannbetttüchern benutzt werden. **Bitte bringe selbst ein Spannbetttuch für deine Matratze mit. Tiere dürfen nicht in die Zelte mitgenommen werden.**

### Räume

---

Die im Zeltlager untergebrachten Gruppen können in Absprache mit den anderen anwesenden Gruppen den Speisesaal und die Waschräume nutzen.

Das Selbstversorgergebäude wird einer Gruppe exklusiv vermietet, ebenso kann die Großküche vermietet werden.

**Tiere dürfen nicht in die Waschräume und die Großküche mitgenommen werden.**

### Außenanlage

---

Im Freigelände bitten wir Papierkörbe zu benutzen, damit Wege und Anlage sauber bleiben. Von Seiten Ihrer Gruppe bitten wir auf eine ordnungsgemäße Müllentsorgung zu achten. Für Glas, Weißblech und Hausmüll stehen ausreichend Behälter zur Verfügung.

### Ruhezeiten

---

**Zwischen 22:00 Uhr und 07:00 Uhr herrscht Nachtruhe.** In dieser Zeit muss es möglich sein, in den Zelten und in den Schlafräumen im Haupthaus ungestört zu schlafen. Das heißt insbesondere, dass im Außenbereich Ruhe herrschen muss. Diese Regelung muss nicht eingehalten werden, wenn sich nur eine Gruppe im Lager befindet oder alle Gruppen mit einer anderen Regelung einverstanden sind. Die gesetzlichen Vorschriften müssen natürlich immer eingehalten werden.

### Zu widerhandlung

---

Zu widerhandlungen können den sofortigen Verweis aus dem Lager nach sich ziehen. Dazu ermächtigt ist ein bevollmächtigter Vertreter des Vermieters.

### Abreise

---

**Die Zelte und genutzten Räume müssen besenrein zurückgegeben werden.**

Vor der Abreise werden die Aufenthaltsräume, die Zelte, sowie die sanitären Anlagen gemeinsam von der Gruppenleitung und dem Vermieter durchgegangen und auf eventuell entstandene Schäden sowie auf die erfolgte Reinigung zu überprüft. Die Koffer und weiteren Gepäck können bis zur Abfahrt im Speisesaal abgestellt werden.